

Finanzas y aspectos legales del parque de equipos

Edición 2024

DÍAS Y HORARIOS

Inicia el 16 de agosto
Viernes de 17 a 20 h
5 clases

MODALIDAD ONLINE

El curso se dicta de manera sincrónica en el campus virtual de la Escuela de Gestión de la Construcción.

La gestión financiera y legal en el parque de máquinas de la construcción es esencial para garantizar la eficiencia operativa, la seguridad, y la rentabilidad de las operaciones. Una buena gestión financiera optimiza los recursos y reduce costos, mientras que la gestión legal asegura el cumplimiento normativo y previene riesgos, protegiendo así a la empresa y a sus empleados. Juntas, estas gestiones contribuyen al éxito sostenido y al crecimiento de las empresas constructoras.

Este curso aborda aspectos financieros y legales críticos que son fundamentales para un apropiado funcionamiento de la maquinaria utilizada en proyectos de construcción. El mismo brinda herramientas y conocimientos necesarios para gestionar el parque de equipos, asegurando la seguridad y rentabilidad en las operaciones dentro de la industria.

PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- **Administradores** de **parques de máquinas** de empresas constructoras
- Profesionales de la industria de la **construcción**

AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Identificar la diferencia entre lo económico y lo financiero.
- Conocer la utilidad de realizar un cash-flow o presupuesto financiero.
- Conocer las herramientas básicas para analizar un proyecto de inversión.

CONOCIMIENTOS PREVIOS

No hay exigencias de conocimientos previos, pero los contenidos serán mejor aprovechados por quienes tengan algún conocimiento relacionado al área.

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar



REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Buena conexión a Internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

INFORMACIÓN ADICIONAL

Para poder acceder al campus virtual te enviaremos por correo electrónico un usuario y contraseña unas horas antes de que inicie el curso.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.

Además, es de **carácter obligatorio** completar **todas** las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
- Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
- Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

TEMARIO DEL CURSO

1º UNIDAD

FUNCIÓN FINANCIERA E INFORMACIÓN CONTABLE

Conceptos básicos necesarios para entender las finanzas. Diferencia entre lo económico y lo financiero. Principales indicadores (ratios) empleados en el análisis de los estados contables. Objetivos y limitaciones del análisis por indicadores.

3º UNIDAD

PROYECTOS DE INVERSIÓN

Tasas Van y TIR Introducción al valor actual. Cálculo del valor actual neto. Criterios para la evaluación de proyectos. Ventajas y desventajas del valor actual neto sobre otros criterios de evaluación Criterios para la evaluación de proyectos. Ventajas y desventajas del valor actual neto sobre otros criterios de evaluación.

5º UNIDAD

MARCO LEGAL APLICABLE

Organismos con competencia en la adquisición y uso de las Máquinas. Ley de tránsito 24449 y sus modificatorias. Registros de inscripción de propiedad de las máquinas. Disposición 849/96 y Disposición 948/97 de la SS de Transporte. Controles y mantenimiento: necesidad de la VTV.

2º UNIDAD

CASHFLOW

¿Qué es un cash flow? (Presupuesto financiero) ¿Para qué sirve? ¿Cómo se arma? Utilidad en el negocio y cómo agrega valor a la gestión.

4º UNIDAD

DECISIONES TÉCNICAS

ESCENCIALES

Centralidad de las Máquinas en la organización dentro de la empresa de construcción y de servicios: criterios para llevarlo a cabo. Complejidad de la tarea. El valor de las máquinas y equipos como activo distintivo de la empresa y la unidad de producción como destino primordial. Adquisición de máquinas: compraventa y/o alquiler, unidades nuevas o usadas. Patentamiento. Mantenimiento y certificaciones. Preparación de personal. Importación. Definiciones básicas: máquinas y equipos. Efectos en el campo legal: responsabilidad derivada del uso de las máquinas, y equipos. Medio ambiente.

DOCENTE | MARCELA ESCOLAR



- MBA en IAE Business School, Universidad Austral,
- Contadora Pública Nacional y Licenciada en Administración de Empresas por la Universidad de Buenos Aires.
- Es profesora en el área de información y control en UADE Business School.
- Directora y Jurado en comités evaluadores de tesis de maestrías

DOCENTE | LUIS PALUMBO



- Abogado UCA, asociado al Estudio Julio Cesar Crivelli – Asesores Jurídicos.
- Redactor sumariante de la Revista Jurídica “El Derecho” desde el año 1985 al año 1998 en el área de derecho patrimonial.
- Actividad Docente: fue profesor de Derecho Civil III (Contratos) en la Cátedra del Dr. Alberto G. Spota, en la Universidad Católica Argentina y Profesor de la Cátedra de Derecho Civil III (Contratos) en la Universidad del Salvador.
- Actualmente es docente en la Escuela de Gestión de la Cámara Argentina de la Construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Entendemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares, y, por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso con la capacitación de profesionales es generar experiencias de aprendizaje significativas buscando diseñar instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

FORMAS DE PAGO

- Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)
Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.
- Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)
El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.