

# Diplomatura BIM/ Gestión de Costos

Edición 2023

Este curso se propone desarrollar estudios de presupuesto y análisis de costos de una obra en construcción, comprendiendo la correlación entre el modelo virtual y los informes elaborados a partir de la información extraída del mismo. Este curso pertenece a la Diplomatura en implementación BIM para obras.

## OBJETIVOS

- Desarrollar estudios de presupuesto y análisis de costos de una obra en construcción analizando un modelo BIM y comprendiendo el marco teórico correspondiente para la interacción entre ambas actividades: la correlación entre el modelo virtual y los informes elaborados a partir de la información extraída del mismo.
- Conocer las diferentes herramientas de estudio que brinda el mercado y la interacción posible entre ellas.

## DESTINATARIOS

- Arquitectos.
- Ingenieros.
- Profesionales de la industria de la construcción que sean usuarios BIM y deseen adquirir conocimientos técnicos y administrativos que le permitan realizar estudios de costo y presupuesto de una obra a construir utilizando información extraída de uno o múltiples modelos BIM.

## DOCENTE

LUCIANO GOROSITO



- Ingeniero civil, especialista en metodología BIM.
- Instructor certificado por AutoDesk.
- Asesor de empresas del sector de la construcción en la migración de sus procesos actuales a la metodología de trabajo BIM.
- Realiza desarrollo de software, creando herramientas que automatizan y mejoran los procesos de diseño de las empresas del sector de la Construcción.

## TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 1: Introducción Conceptual: Desarrollo de marco teórico .**  
Procesos de la Gestión de Costos según PMI. Planificar la Gestión de Costos: Flujo de datos del proceso. Plan de ejecución de BIM. Estándares y guías. COBim 2012. Extracción en pantalla. Estandar LOD. Demostración de modelos BIM de ejemplo. SIBIM: Sistema de Implementación BIM Argentina. Estandar del Port Authority of New York and New Jersey. Estándares propios de la empresa. Sistemas de Clasificación. Prácticas y actividades en clase: COBim 2012. BIM Forum LOD. Estándares propios.
- **UNIDAD 2: Ampliación de conceptos.**  
Estimar los Costos: Flujo de datos del proceso. Técnicas de estimaciones. Estudio de masas conceptuales. Salarios por Roles BIM. Determinar el Presupuesto: Flujo de datos del proceso. El trabajo actual de cómputos. Objetivos del cómputo. Reglamento nacional. La técnica del cómputo métrico tradicional. Tipos de presupuestos. Familias o componentes. Criterios de modelado y buenas prácticas. Controlar los Costos: Flujo de datos del proceso. Análisis de Valor Ganado. Flujos BIM5D. Demostración de modelos BIM5D. Flujos de trabajo BIM5D. Prácticas y actividades en clase: Codificar un cómputo BIM grupal. Estudios de Masas. Estimación de Modelado BIM. Casos de empresas y familias Grupal. Control de calidad de modelos para Costos.
- **UNIDAD 3: Herramientas**  
Excel. Macros e hipervínculos. Revit. Tablas de planificación. Addins de desarrollo propio: Qex, UniversoBim Tablas, SmartCheck, SmartReport. Dynamo BIM. Revit: Fases de Proyecto. Opciones de diseño. Masas conceptuales. Navisworks. Quantifications. Simulaciones BIM5D. Visores IFC. DDS-CAD viewer. usBIM.viewer. Xbim Explorer. Solibri. Modelos en la Nube. A360. BimServer. Microsoft Access, Aplicaciones de bases de datos.

### DIAS Y HORARIOS

Inicia el 16 de agosto.  
Miércoles de 17 a 20 horas.  
5 Clases.

### MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción. Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso desde cualquier computadora conectada a internet.
- Nuestra propuesta es sincrónica. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online, contando con micrófono y webcam se facilita la interacción. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.

### CAMPUS VIRTUAL

- Contamos con un Campus Virtual ([www.egc-virtual.org.ar](http://www.egc-virtual.org.ar)) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

## NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias. Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares, y por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso es respetar a los participantes generando la mejor experiencia académica posible. Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

## FORMACIÓN PROFESIONAL DE ADULTOS

### FACILITADORES DOCENTES PROFESIONALES

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

### COMPROMISO DEL PARTICIPANTE

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

### MATERIALES SIGNIFICATIVOS Y OPORTUNOS

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje que esperamos**.

### CONTENIDO ESPECÍFICO Y PERTINENTE

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

## CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
  - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
  - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
  - Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

## FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)**

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

### RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10º, Ciudad de Buenos Aires, Argentina  
educacionejecutiva@camarco.org.ar  
Tel. 4361-8778