



DIPLOMATURA BIM OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ACTIVOS MÓDULO 6

EDICIÓN 2022

DIPLOMATURA EN IMPLEMENTACIÓN BIM EN OBRAS

Este curso forma parte de la **Diplomatura BIM** en dónde entendemos que el mercado está colmado de propuestas de formación BIM orientada a herramientas, es decir, aprender a usar los diversos softwares que responden a la metodología.

Sin embargo, los principales motivadores de la adopción de BIM (aquellos que pueden tomar decisiones en las empresas y en los proyectos) no disponen de tiempo para comenzar “de cero” el aprendizaje de un soft.

Para ellos diseñamos esta primera DIPLOMATURA EN IMPLEMENTACIÓN BIM EN OBRAS. La llamamos “Diplomatura” porque consta de una secuencia de módulos que recorren las distintas dimensiones de BIM con una mirada conceptual-herramental permanente. Cada módulo, sin embargo, admite ser cursado de forma autónoma.

La Diplomatura está dirigida a aquellos profesionales (arquitectos, ingenieros, maestros mayores de obra) con roles de dirección, supervisión y gestión en empresas, obras y proyectos que quieren adquirir las habilidades suficientes para liderar la adopción de BIM en su ámbito.

OBJETIVOS

- Conocer, comprender y adentrarse en el desarrollo de modelos BIM tanto para gestión de recursos activos como para mantenimiento edilicio.
- Desarrollar un plan de recursos eficiente, que permita mantener un historial de información, implementando una bidireccionalidad operativa entre un modelo y una base de datos.

DESTINATARIOS

- Arquitectos,
- Ingenieros,
- Profesionales de la industria de la construcción que sean usuarios BIM y deseen adquirir conocimientos técnicos y administrativos que le permitan construir, coordinar y maniobrar un modelo BIM dedicado al manejo de activos y mantenimiento de un edificio existente

DOCENTE



SILVIA SZUCHMAN

- Arquitecta FADU-UBA // Especializada en Planeamiento del Recurso Físico en Salud – (CIRFS), FADU-UBA // Posgrado en Contrataciones Públicas – UNSAM
- Coordinadora de la Carrera de Especialidad “Modelado de Edificios con Información” FADU-UBA.
- Coordinadora de SIBIM (Sistema de Implementación BIM) en el Ministerio de Obras Públicas – 2018-2020.
- Ampla Trayectoria en el área de Arquitectura y Gestión de Recursos Físicos en la Universidad de Buenos Aires en distintas unidades académicas (Directora de Mantenimiento en Instituto de Oncología A. H. Roffo, Subsecretaria de Hábitat de Facultad de Ciencias Veterinarias, Subsecretaria de Refuncionalización Hospitalaria de Rectorado y en el Centro de Estudios en Política Universitaria) y como consultora en distintos ámbitos.

TEMARIO DEL CURSO

UNIDAD 1

■ INTRODUCCIÓN CONCEPTUAL

- Objetivos del Módulo
- ¿Qué es un RF?
- ¿Qué entendemos por Gestión de RF?
- ¿Cuáles son las etapas de la VU del RF?
- Beneficios y Desafíos

■ ENFOQUE

- Gestión y sus funciones
- Estructura documental
- Impacto BIM en la GRF
- Incorporación BIM
- Implementación integral vs progresiva

UNIDAD 2

■ INSERCIÓN

- Gestión en la etapas de VU.
- En etapa de desarrollo.
- En etapa de Obra.
- Previo a Operación.
- En Operación.

■ IMPLEMENTACIÓN

- Política de Gestión/matriz de gestión.
- Metas y objetivos.
- Planificación y priorización.
- Ejercicio Política de gestión.
- Modalidad BIM (Modelo/Sistema).

TEMARIO DEL CURSO

UNIDAD 3

■ RECURSOS E INSTRUMENTOS

- Recursos H/E/F/J/L.
- Sistemas de Gerenciamiento.
- Sistemas Independientes.
- Sistemas Integrados.
- Herramientas para Gestión.
- Herramientas por Función.
- CDE.

UNIDAD 4

■ PARAMETRIZACIÓN Y AUTOMATIZACIÓN:

- Indicadores de gestión
- Historial de RF
- Parámetros generales y por función
- Vínculo entre parametrización y automatización
- Ventajas asociadas a parametrización
- Aplicaciones de automatización
- Auditorías de RF
- Auditorías de Modelos
- Auditorías de Gestión
- Conclusiones
- Preguntas & respuestas
- Discusión abierta

DIAS Y HORARIOS

- Inicia el 19 de octubre de 2022. Miércoles de 16 a 20 horas. 4 clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción.
- Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso **desde cualquier computadora conectada a internet**, sin necesidad de trasladarse a otro sitio.
- Nuestra propuesta es **sincrónica**. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online (un link al que acceden los inscriptos). Contando con micrófono y webcam se facilita la interacción como si estuviéramos todos cara a cara. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.



CAMPUS VIRTUAL

- Al mismo tiempo, contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados, que orientan al equipo docente a mejorar encuentro tras encuentro, estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

- Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.
- Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.
- Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.
- Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.



Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje** que esperamos.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia mínima del 80% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- Si se inscribe a través de una empresa (socia o no)

Si es socio de la Cámara, a través de su Cuenta Corriente en la Institución.

Podrá pagar contra factura, en efectivo, e-cheq o transferencia bancaria.

Si no es socio de la Cámara

Podrá pagar, contra factura, a través de e-cheq o transferencia bancaria.

- Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por PagoFácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10°, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778