



BIM MANAGEMENT: ADMINISTRADORES

EDICIÓN 2022

¿DE QUÉ TRATA EL CURSO?

- BIM Managements es un curso donde el alumno encuentra los fundamentos principales de BIM establecidos en el ámbito nacional e internacional, desde sus conceptos base hasta su implementación. El desarrollo se concentra la mayor parte de su contenido en:
 - Potenciar el conocimiento relacionado a la metodología BIM desde una mirada global.
 - Comprender el desarrollo de estándares internos y la protocolización desde un punto de vista corporativo.
 - Asociar competencias individuales y transformarlas en partes del proceso para un fin común.
 - Entender las responsabilidades y el entorno legal de BIM desde el punto de vista jurídico.
 - Aplicar conceptos técnicos y económicos que permitan un ROI positivo en la organización.
 - Implementar soluciones viables para el contexto actual y futuro desde hardware hasta software.

Conocimientos Previos Requeridos:

- Conocimientos generales de arquitectura y construcción.
- Utilización de PC.

Requeridos Hardware & Software :

- Conexión a Internet con velocidad mínima de Subida/ Descarga (Mbps) de: 20/5; 30/10. Tanto en su formato asimétrico, como simétrico.
- Cámara de Video o WebCAM.
- Micrófono para entrada de Audio (Voz).

Requisitos de Software:

- Microsoft Windows 10 (64 Bits).
- “Zoom” cliente de reuniones. [Descargar.](#)

*Este curso muestra Software BIM de Autodesk. No es necesario tener instalado ninguno de ellos para el desarrollo del curso. Queda a criterio del alumno el uso directo del software con los archivos de muestra, como Autodesk Revit, Autodesk Navisworks Manage y Autodesk Construction Cloud.

OBJETIVOS

- Entender el concepto de BIM y cómo afecta a una organización. Analizar sus etapas y emitir informes de Auditoría Constructiva para las organizaciones.
- Realizar investigaciones concretas, evaluando soluciones de software. Productos nuevos y complementos en el Mercado.
- Entender, evaluar y determinar la infraestructura del entorno. Software y hardware requerido frente a los objetivos de proyecto.
- Entender la tendencia de la Industria para la implementación de soluciones y procesos innovadores desde la perspectiva del fenómeno de la construcción en la estructura de la organización.
- Generar un plan estratégico de implementación desde el principio hasta el cumplimiento de los objetivos. Establecer un PEB.
- Establecer un plan de educación y conducta para la organización.
- Trabajar de manera organizada, estableciendo pautas y protocolos de organización colaborativos.
- Asegurar la calidad en el desarrollo del proyecto, validando los requisitos del cliente durante las revisiones de garantía de los documentos del proyecto.

DESTINATARIOS

- Arquitectos e Ingenieros.
- CAD y BIM Managers.
- Coordinadores y organizadores de Equipos de proyecto.
- Directores de proyecto BIM
- Implementadores de Procesos en oficinas técnicas.
- Directores de Departamento de VDC.



DOCENTE



Pablo Augusto Chaquires

- Arquitecto y Consultor. Propietario de Buildgroup - Outsourcing and Training Center (Official Partner Autodesk & Chaosgroup). Manager Consultor especializado en AEC & M&E.
- Autodesk Certified Instructor (Nivel Silver). Matricula ACI N°: 33722.
- Chaosgroup V-ray Licensed Instructor. Matricula VLT N°845.
- Autodesk Certified Professional Revit Architecture.
- Autodesk Certified Professional Revit.
- Autodesk Certified Professional Revit Structure.
- Autodesk Certified Professional 3ds Max.

TEMARIO DEL CURSO

■ UNIDAD 1: INTRODUCCION A BUILDING INFORMATION MODELING.

De que se trata BIM. Las definiciones típicas. Conceptos generales y terminología utilizada. Comprender CAD y BIM. Los usos de BIM. El modelo paramétrico. Definición y estrategias actuales.

■ UNIDAD 2: ACTUALIDAD DE BIM.

Nociones de BIM en la actualidad. Organizaciones. Experiencias. Organizaciones que trabajan con BIM. Utilizar los métodos tradicionales vs. BIM. Los actores de BIM. Como se involucran en BIM. Los roles definidos.

■ UNIDAD 3: TRABAJANDO EN BIM. LOS FLUJOS DE TRABAJO.

Nuestro concepto de Modelo. Definiendo usos de BIM. La tecnología y los Modelos eficientes. Roles asumidos, delegados y heredados. Responsabilidades dentro de un equipo de proyecto. El re-trabajo en BIM. Los Modelos federados. Revisiones de Modelos. Visualización. El campo de la visualización. Implementar realidad virtual. Scanner laser. Control de calidad y visualización. Etapas de proyecto de visualización.

■ UNIDAD 4: MODELOS E INFORMACIÓN. ESTANDARES.

Matriz de Incrementos progresivos basados en el concepto de desarrollo. Los tipos de Modelos. Campos de aplicación. Planificación, estimaciones y costos. El desarrollo de Modelos paramétricos. Cambios en Modelo. Gestión de cambios e incrementos.

■ UNIDAD 5: PLANIFICACIÓN GENERAL.

Planificación de obra en el Modelo. Posibilidades y herramientas disponibles. Plan de construcción vs planificación. El 4D. La información del modelo para construcciones civiles. Los dispositivos móviles. El software como Saas. Autodesk Construcción Cloud. BIM para facility management. Los flujos de trabajo.

■ UNIDAD 6: TECNOLOGIA EN BIM

Los procesos en BIM. El impacto y el uso de la nube en BIM. Estrategias en 4G y 5G. Las fases de un proyecto. Modelo para todos los usos de BIM. Características y definiciones. Herramientas de soporte. Tipos de Software en BIM. Los formatos. Formatos de compatibilidad. Ejemplos en Interoperabilidad.

■ UNIDAD 7: EQUIPO DE TRABAJO Y CONCEPTOS LEGALES EN BIM.

Principios contractuales de un Plan de ejecución. BIM y los conceptos legales. Practicas más utilizadas. Usos de contratos. Documentos de contratos. El ámbito internacional. Seguridad. Modelos de contrato posibles de realizar

■ UNIDAD 8: MODELOS DE CONTRATO.

Métodos de entrega. Roles incluidos en los contratos. Contribuidores. BIM Information y BIM Manager.

■ UNIDAD 9: EL PLAN DE EJECUCION BIM

Que es un plan de ejecución. El PEB. Requerimientos del cliente. Métodos de entrega. Mapa de procesos. Introducción a LOD. Información del proyecto. Granulada y fragmentación de los Modelos. Casos típicos. Pago de Modelos. Términos de venta y pago. Autor de Modelos. Usos permitidos del Modelo. Entrega final.

■ UNIDAD 10: IMPLEMENTANDO BIM.

El retorno de inversión. Entorno de BIM. Forzar el cambio. Consecuencias. Practicas disruptivas. Los niveles de proyecto. Procesos. Adopción de los niveles de Proyecto. Comparar la implementación tradicional. Casos de estudio. Experiencias.

■ UNIDAD 11: IMPLEMENTANDO BIM EN LAS ORGANIZACIONES.

Auditorias. Requerimientos. Entorno de operaciones. Identificación de procesos. Niveles de implementación. Evaluación de la adopción en la empresa. Fases y etapas recomendadas. Perfil de recursos humanos. tipificación de oficinas de trabajo. Programas de formación. La organización y la capacitación.

DIAS Y HORARIOS

- Inicia el 11 de octubre. Martes y viernes de 10 a 12 horas. 10 clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción.
- Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso **desde cualquier computadora conectada a internet**, sin necesidad de trasladarse a otro sitio.
- Nuestra propuesta es **sincrónica**. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online (un link al que acceden los inscriptos). Contando con micrófono y webcam se facilita la interacción como si estuviéramos todos cara a cara. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.



CAMPUS VIRTUAL

- Al mismo tiempo, contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados, que orientan al equipo docente a mejorar encuentro tras encuentro, estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

- Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.
- Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.
- Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.
- Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.



Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje** que esperamos.

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

■ CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia mínima del 80% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socia o no)**

Si es socio de la Cámara, a través de su Cuenta Corriente en la Institución.

Podrá pagar contra factura, en efectivo, e-cheq o transferencia bancaria.

Si no es socio de la Cámara

Podrá pagar, contra factura, a través de e-cheq o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por PagoFácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10°, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778