

Gestión de Costos de Obras

Edición 2023

Este curso aborda la disciplina de la gestión de costos de los proyectos. Sin planificación de los costos, las diversas áreas que presupuestan, certifican, hacen balances económicos, redeterminaciones, y control de costos no tendrían un criterio común. El curso plantea una visión integral de todos estos aspectos y brinda herramientas para su implementación.

OBJETIVOS

- Saber cómo presupuestar obras, certificarlas, redeterminarlas y controlarlas.
- Entender cómo analizar los costos de las tareas considerando los tiempos y las restricciones del proyecto.
- Aprender a modelar flujos de fondos y calcule los indicadores financieros relevantes.
- Comprender y aplicar los mecanismos de redeterminación de precios.
- Saber controlar los costos del proyecto.
- Tener una visión integral de la gestión de costos del proyecto.

DESTINATARIOS

- Dirección de la obra.
- Gerentes funcionales.
- Jefes de obra y de presupuestos.
- Analistas de precios.
- Especialistas en redeterminaciones de precios.
- Especialistas en balances económicos.

DOCENTE

ING. MARCELO DEFIORI



- Ingeniero Civil UTN.
- Jefe de Presupuestos en ADIF – Infraestructura.
- Consultor de Presupuesto y Pliegos en ANAC.
- Jefe de Presupuestos en IVC.
- Consultor del AABE en Pliegos, Presupuestos y Planificación del ProCrear.
- Consultor de Gestión de Proyectos por Cadena Crítica.

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 1:** Introducción a la gestión de costos y procesos según PMBOK.
- **UNIDAD 2:** Métodos de costeo, costeo variable, punto de equilibrio, contribución marginal, costeo por absorción, tipos de costos.
- **UNIDAD 3:** Contabilidad del rendimiento, conceptos de throughput, inventario, gastos de operación y throughput accounting ratio. Ejercitación.
- **UNIDAD 4:** Creación del modelo de flujo de fondos del proyecto, egresos e ingresos por certificación.
- **UNIDAD 5:** Redeterminaciones de precios provisionarias y definitivas. Certificación.
- **UNIDAD 6:** Flujos de fondos en escenarios inflacionarios. Adecuaciones provisionarias de precios, ejercitación.
- **UNIDAD 7:** Principios de finanzas, valor presente, valor actual neto, tasa interna de retorno, índice de rendimiento, tasa de descuento.
- **UNIDAD 8:** Variaciones de contrato, adicionales, demasías, economías y deductivos.
- **UNIDAD 9:** Control de costos por análisis de valor ganado- síntesis.

DIAS Y HORARIOS

Inicia el 29 de agosto.
Martes de 17 a 19.30 horas.
9 Clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción. Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso desde cualquier computadora conectada a internet.
- Nuestra propuesta es sincrónica. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online, contando con micrófono y webcam se facilita la interacción. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.

CAMPUS VIRTUAL

- Contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias. Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares, y por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso es respetar a los participantes generando la mejor experiencia académica posible. Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

FORMACIÓN PROFESIONAL DE ADULTOS

FACILITADORES DOCENTES PROFESIONALES

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

COMPROMISO DEL PARTICIPANTE

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

MATERIALES SIGNIFICATIVOS Y OPORTUNOS

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje que esperamos**.

CONTENIDO ESPECÍFICO Y PERTINENTE

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)**

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10º, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778