Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

Patologías Constructivas: Conceptos elementales de los principales rubros

Edición 2024

DÍAS Y HORARIOS

Inicia el 3 de mayo.
Viernes de 17 a 19 h
6 clases.

MODALIDAD ONLINE

El curso se dicta de manera sincrónica en el campus virtual de la Escuela de Gestión de la Construcción.

Es esencial que en la construcción la visión del proyecto se materialice de manera exitosa. Para lograrlo, es necesario que los profesionales tengan un conocimiento sólido del proceso, desde la fase de diseño hasta la ejecución de obra.

A lo largo de este proceso, es común enfrentarse a patologías constructivas, una situación que los profesionales deben conocer. Saber abordar su estudio, proponer soluciones para su reparación y conducir las acciones necesarias. A lo largo de la vida útil de los edificios, los profesionales se encuentran con patologías cuyas causas son diversas; pueden originarse desde el inicio del diseño, por una incorrecta ejecución, deficiencias en el mantenimiento o hasta afectaciones por obras vecinas. Es crucial ofrecer soluciones efectivas tanto para la prevención como para la reparación, aplicando metodologías de trabajo adaptadas a cada caso específico.

El propósito de este curso es fomentar el crecimiento de conocimientos, herramientas y metodologías en los profesionales de la construcción. Capacitar para prevenir y analizar patologías constructivas desde sus causas, promoviendo buenas prácticas y soluciones

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- **Profesionales de la construcción**, de las áreas de ingeniería, arquitectura, MMO y técnicos.
- **Estudiantes de carreras afines** que se encuentren próximos a graduarse – nivel avanzado.

AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Desarrollar habilidades para reconocer y diagnosticar las patologías constructivas más comunes mediante conceptos elementales y generales.
- Proporcionar una comprensión clara de las causas fundamentales que generan patologías constructivas, permitiendo abordarlas de manera efectiva.
- Fomentar la integración de conceptos sobre patologías constructivas en las fases de diseño, asegurando la prevención desde el inicio del proyecto.

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

CONOCIMIENTOS PREVIOS

No se requieren conocimientos previos.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- → Buena conexión a Internet
- → Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- → Zoom

INFORMACIÓN ADICIONAL

Para poder acceder al campus virtual te enviaremos por correo electrónico un usuario y contraseña unas horas antes de que inicie el curso.

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

TEMARIO DEL CURSO

1° MÓDULO

INTRODUCCIÓN A LA PATOLOGÍA CONSTRUCTIVA

Unidad 1: Definición de patología
Unidad 2: Proceso patológico
Unidad 3: Clasificación de patologías
Unidad 4: Clasificación de lesiones
Unidad 5: Tipos de intervenciones
Unidad 6: Métodos de detección
Unidad 7: Informe Técnico - estructura

3° MÓDULO

ESTUDIO DE CASO – ARMADO DE INFORME TÉCNICO

Unidad 1: Exposición de caso
Unidad 2: Modelo de Informe Técnico

2° MÓDULO

CLASIFICACIÓN DE PATOLOGÍAS POR RUBRO

Unidad 1: Suelo
Unidad 2: Fundaciones
Unidad 3: Hormigón armado en elevación
Unidad 4: Mampostería
Unidad 5: Cubiertas
Unidad 6: Carpinterías
Unidad 7: Instalaciones

- Sanitarias
- Eléctricas
- Gas
- Termo-electromecánicas
- Contra incendio
- Acústica

Unidad 8: revoques y cielorrasos
Unidad 9: aislaciones hidrófugas
Unidad 10: revestimientos y solados

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

DOCENTE | ANABELIA MARRAPODI

- Arquitecta FADU-UBA – M.N. CPAU 28973
- Especialista en Accesibilidad
- Especialista en Patologías Constructivas
- Docente en habilidades técnicas y habilidades blandas
- Perito Auxiliar de la Justicia del Poder Judicial de la Nación
- Actualmente capacita a Maestros Mayores de Obra en el Instituto de Formación Técnica Superior N°33-Fundación UOCRA, en la Tecnicatura Superior en Coordinación y Gestión de Procesos Constructivos.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.

Además, es de **carácter obligatorio** completar **todas** las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
- Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
- Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CAMARCO
Cámara Argentina de la Construcción

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Entendemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares, y, por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso con la capacitación de profesionales es generar experiencias de aprendizaje significativas buscando diseñar instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

FORMAS DE PAGO

- Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)

  Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.
- Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)

  El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.