

Gestión y Control de Obras

Edición 2023

Se exponen aspectos de presupuesto, costos directos e indirectos, organizacionales, obtención de patrones de rendimiento y análisis de la utilización de un activo tan importante como lo es el parque de máquinas. También se brinda al participante del curso una amplia visión relacionada a las herramientas que podrá utilizar en la resolución de situaciones que se le plantean en el día a día y en concientizarlo como los problemas que lo ocupan atraviesan de manera transversal a toda la organización y afectan su resultado final.

OBJETIVOS

- Implementar herramientas de gestión para la administración profesional.
- Dar una visión integrada del sector maquinaria con la presupuestación y la producción.
- Desarrollar misión y metas del sector.
- Brindar a los alumnos conceptos básicos de estrategias y operaciones de los procesos de apoyo a la ejecución de los proyectos.
- Desarrollar metodologías y herramientas de implementación y análisis.
- Lograr una utilización racional y productiva del parque de máquinas
- Remarcar la necesidad de la integración del parque de máquinas a la operación y a la presupuestación.

DESTINATARIOS

- Actuales y futuros administradores de parques de máquinas de empresas constructoras.

DOCENTE

FLORIAL CRESPO



- Ingeniero mecánico recibido de la UTN.
- Especializaciones: Maquinaria de Construcción en la UBA.; Programa de Desarrollo de Directivos, en el IAE; Master en Administración de Empresas de la Construcción en la UCA; Capacitaciones varias en temas técnicos y de gestión.
- Dicta la materia "Control de Gestión del Equipamiento en Obra" de la especialización en "Gestión del Parque de Equipos de Empresas Constructoras" en FIUBA.
- Gerente de Logística y Equipos en Contreras Hermanos SA

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 1:** El parque de máquinas operando en la obra. Los costos que origina la posesión de una máquina. Que es el control de gestión.
- **UNIDAD 2:** Principios básicos para el seguimiento del parque de máquinas en operación. El parte diario de equipos. Conceptos de reparación mayor y reparación menor. Responsable del equipamiento en la obra.
- **UNIDAD 3:** Organigramas tipo. Objetivos del parque de máquinas. Planificación del uso y los reemplazos de los equipos.
- **UNIDAD 4:** El presupuesto anual del sector. Productividad. KPI seguimiento. Apoyo al sector de presupuestación y operaciones de la empresa constructora.
- **UNIDAD 5:** Estructura de mantenimiento en la obra. El personal necesario. Operadores. La inspección de los equipos en operación. Planillas para seguimiento de la gestión. La seguridad y el parque de máquinas.

DIAS Y HORARIOS

Inicia el 16 de junio. Viernes
de 17 a 20 horas. 5 Clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción. Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso desde cualquier computadora conectada a internet.
- Nuestra propuesta es sincrónica. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online, contando con micrófono y webcam se facilita la interacción. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.

CAMPUS VIRTUAL

- Contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias. Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares, y por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso es respetar a los participantes generando la mejor experiencia académica posible. Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

FORMACIÓN PROFESIONAL DE ADULTOS

FACILITADORES DOCENTES PROFESIONALES

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

COMPROMISO DEL PARTICIPANTE

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

MATERIALES SIGNIFICATIVOS Y OPORTUNOS

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje que esperamos**.

CONTENIDO ESPECÍFICO Y PERTINENTE

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)**

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10º, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778