



# Gestión y Control de la Maquinaria

***Edición 2025***

*Programa Ejecutivo en Gestión del  
Parque de Máquinas*

## ACERCA DEL CURSO

La maquinaria es un pilar fundamental en la industria de la construcción, ya que su correcto funcionamiento impacta directamente en la productividad, los costos y los plazos de obra. Una gestión eficiente no solo implica la compra y mantenimiento de equipos, sino también la planificación estratégica de su uso, el control de costos operativos y la optimización de su rendimiento.

Este curso hace foco en la comprensión de la problemática de la empresa como un todo visto desde su área de actuación, abarcando asimismo temas como el manejo cuantitativo y cualitativo de los stocks, en el cumplimiento de los abastecimientos, en la importancia de la planificación, en el manejo de la información y en la interacción interna y externa para el cumplimiento de los objetivos establecidos por el presupuesto acordado con el cliente.

## AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Implementar herramientas de gestión para la administración del parque de equipos.
- Aplicar una visión integral del sector maquinaria con la presupuestación y la producción.
- Contar con técnicas y herramientas de análisis que permitan optimizar procesos dentro del sector.

## PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- **Administradores** de **parques de máquinas** de empresas constructoras.
- Profesionales de la industria de la **construcción**.

Fecha de inicio: **23 de septiembre. \***

Este curso consta de **5 clases** que se dictan **en vivo** los **martes** de **17 a 20 h** a través de nuestra plataforma virtual.

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter **obligatorio** completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.
- Calificación **mínima** de **7 puntos** en la evaluación o ejercitación final del curso.
- Asistencia del **75%** verificada por la conexión en tiempo y forma.

**\*El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.**

Av. Paseo Colón 823 10  
Ciudad de Buenos Aires  
Tel. 4361-8778  
educacionejecutiva@camarco.org.ar



## **DOCENTE | FLORIAL CRESPO**

---

- Ingeniero mecánico – UTN.
- Especialización en Maquinaria de la Construcción – UBA.
- Programa de Desarrollo de Directivos – IAE.
- Máster en Administración de Empresas de la Construcción – UCA.
- Gerente de logística y equipos – Contreras Hermanos S.A.
- Presidente de la comisión de Logística y Equipos de la Cámara Argentina de la Construcción.

## TEMARIO DEL CURSO

### 1º UNIDAD

#### **EL PARQUE DE MÁQUINAS OPERANDO EN LA OBRA.**

Costos de posesión y operación de la maquinaria. Control de Gestión. El control en la obra. Horas efectivas de uso de la maquinaria. Costos operativos de los equipos. Planilla de apertura de costos generados por un equipo. Alquiler mensual del equipo. Telemetría como aporte a la gestión. Análisis de aceite. Estandarización.

### 3º UNIDAD

#### **ORGANIGRAMAS TIPO**

Organigrama tipo de una empresa constructora. Organigrama de la Gerencia. Misión de la Gerencia. Vida útil económica. Amortización. Depreciación. Objetivos del Parque de Máquinas dentro de la estructura de una constructora. Planificación del reemplazo de los equipos. La ficha técnica de los equipos. Su historial.

### 2º UNIDAD

#### **PRINCIPIOS BÁSICOS PARA EL SEGUIMIENTO.**

Parte diario de un equipo. Reparación Mayor. Reparación Menor. Rotura por mal uso. El concepto de STAND – BY de un equipo en obra. El responsable de equipos en la obra. La inspección de equipos en operación. La incorporación de nuevas tecnologías. El stock en obra.

## TEMARIO DEL CURSO

### 5° UNIDAD

#### **ESTRUCTURA DEL MANTENIMIENTO EN LA OBRA.**

Estructura de mantenimiento en la obra. Equipos de apoyo para la producción. La movilización de un proyecto. Operadores. El personal necesario y su capacitación. Entrenamiento de operadores por simuladores. Modelos de planillas de gestión y control del parque de maquinarias. La seguridad y el parque de máquinas.

### 4° UNIDAD

#### **EL PRESUPUESTO ANUAL DEL SECTOR.**

Premisas para la elaboración. El Rendimiento de los equipos Productividad en constructoras. Competitividad. Disponibilidad y confiabilidad. Ebitda. KPI del parque de máquinas. Apoyo al sector de presupuestación y operaciones.

## AUTOMATRICULACIÓN

Al finalizar tu inscripción, recibirás un instructivo vía mail para generar tu usuario en nuestro campus virtual. \*

## REQUISITOS PARA CURSAR

### CONOCIMIENTOS PREVIOS

No hay exigencias de conocimientos previos, pero los contenidos serán mejor aprovechados por quienes tengan algún conocimiento relacionado al área.

### REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Buena conexión a Internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

\*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.



## SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización** de la cadena de valor de la industria, a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento. Enfocándonos en los siguientes puntos clave:

- **Capacitación integral:** Contamos con una amplia diversidad de cursos y programas de formación, abarcando temáticas que acompañen los distintos roles de la cadena de valor.
- **Modalidad de enseñanza:** Ofrecemos cursos *presenciales*, *virtuales* y *e-learning*, lo cual facilita el acceso a la formación a un mayor número de profesionales a lo largo y ancho de todo el país.
- **Enfoque práctico:** Los programas se diseñan con una orientación práctica, permitiendo que quienes participan puedan aplicar los conocimientos adquiridos en situaciones reales de trabajo.
- **Certificación:** Nuestras actividades brindan certificación, proporcionando una acreditación formal que respalda su formación y mejora sus perspectivas profesionales.
- **Red de profesionales:** Al participar en los cursos, los profesionales tienen la oportunidad de conectarse con otros colegas del sector, creando una red de contactos que puede ser muy valiosa para su desarrollo laboral.

## FORMAS DE PAGO

### **INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA** (socio o no)

- ECheq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

### **INSCRIPCIÓN PARTICULAR** (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)