



Patologías Constructivas: Conceptos elementales de los principales rubros

Edición 2025

Programa del curso

ACERCA DEL CURSO

Es esencial que en la construcción la visión del proyecto se materialice de manera exitosa. Para lograrlo, es necesario que los profesionales tengan un conocimiento sólido del proceso, desde la fase de diseño hasta la ejecución de obra.

A lo largo de este proceso, es común enfrentarse a patologías constructivas, una situación que los profesionales deben conocer. Saber abordar su estudio, proponer soluciones para su reparación y conducir las acciones necesarias. A lo largo de la vida útil de los edificios, los profesionales se encuentran con patologías cuyas causas son diversas; pueden originarse desde el inicio del diseño, por una incorrecta ejecución, deficiencias en el mantenimiento o hasta afectaciones por obras vecinas. Es crucial ofrecer soluciones efectivas tanto para la prevención como para la reparación, aplicando metodologías de trabajo adaptadas a cada caso específico.

El propósito de este curso es fomentar el crecimiento de conocimientos, herramientas y metodologías en los profesionales de la construcción. Capacitar para prevenir y analizar patologías constructivas desde sus causas, promoviendo buenas prácticas y soluciones

AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Desarrollar habilidades para reconocer y diagnosticar las patologías constructivas más comunes mediante conceptos elementales y generales.
- Proporcionar una comprensión clara de las causas fundamentales que generan patologías constructivas, permitiendo abordarlas de manera efectiva.
- Fomentar la integración de conceptos sobre patologías constructivas en las fases de diseño, asegurando la prevención desde el inicio del proyecto.

Fecha de inicio: **5 de septiembre. ***

Este curso consta de **6 clases** que se dictan **en vivo** los **viernes** de **17 a 19 h** a través de nuestra plataforma virtual.

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter **obligatorio** completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.
- Calificación **mínima** de **7 puntos** en la evaluación o ejercitación final del curso.
- Asistencia del **75%** verificada por la conexión en tiempo y forma.

***El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.**

PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- Profesionales de la construcción, de las áreas de ingeniería, arquitectura, MMO y técnicos.
- Estudiantes de carreras afines que se encuentren próximos a graduarse – nivel avanzado.

PARA PROFUNDIZAR TUS CONOCIMIENTOS TE RECOMENDAMOS:

TABLERO DE CONTROL PARA OBRAS

Fecha de inicio: 4 de noviembre

Docentes: Ing. Martín Repetto Alcorta

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar



DOCENTE | ANABELIA MARRAPODI

- Arquitecta FADU-UBA – M.N. CPAU 28973
- Especialista en Accesibilidad
- Especialista en Patologías Constructivas
- Docente en habilidades técnicas y habilidades blandas
- Consultora de parte y Perito Auxiliar de la Justicia del Poder Judicial de la Nación
- Actualmente capacita a Maestros Mayores de Obra en el Instituto de Formación Técnica Superior N°33-Fundación UOCRA, en la Tecnicatura Superior en Coordinación y Gestión de Procesos Constructivos.

TEMARIO DEL CURSO

UNIDAD 1

INTRODUCCIÓN A LA PATOLOGÍA CONSTRUCTIVA

- Unidad 1: Definición de patología
- Unidad 2: Proceso patológico
- Unidad 3: Clasificación de patologías
- Unidad 4: Clasificación de lesiones
- Unidad 5: Tipos de intervenciones
- Unidad 6: Métodos de detección
- Unidad 7: Informe Técnico - estructura

UNIDAD 3 ESTUDIO

DE CASO – ARMADO DE INFORME TÉCNICO

- Unidad 1: Exposición de caso
- Unidad 2: Modelo de Informe Técnico

UNIDAD 2

CLASIFICACIÓN DE PATOLOGÍAS POR RUBRO

- Unidad 1: Suelo
- Unidad 2: Fundaciones
- Unidad 3: Hormigón armado en elevación
- Unidad 4: Mampostería
- Unidad 5: Cubiertas
- Unidad 6: Carpinterías
- Unidad 7: Instalaciones
 - Sanitarias
 - Eléctricas
 - Gas
 - Termo-electromecánicas
 - Contra incendio
 - Acústica
- Unidad 8: revoques y cielorrasos
- Unidad 9: aislaciones hidrófugas
- Unidad 10: revestimientos y solados

REQUISITOS PARA CURSAR

CONOCIMIENTOS PREVIOS

Al ser un curso de nivel inicial, no requerís conocimientos previos específicos del área para poder realizarlo.

Hardware & Software Requeridos:

Para asistir los alumnos deberán contar obligatoriamente con:

- Conexión a Internet con velocidad mínima de Subida/ Descarga (Mbps) de: 20/5; 30/10. Tanto en su formato Asimétrico, como Simétrico.
- Cámara de Video o WebCAM.
- Micrófono para entrada de Audio (Voz).
- Parlantes o auriculares

Requisitos de Software:

- Plataforma "Zoom" Cliente de Reuniones.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Buena conexión a Internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.

SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización** de la cadena de valor de la industria, a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento. Enfocándonos en los siguientes puntos clave:

- **Capacitación integral:** Contamos con una amplia diversidad de cursos y programas de formación, abarcando temáticas que acompañen los distintos roles de la cadena de valor.
- **Modalidad de enseñanza:** Ofrecemos cursos *presenciales*, *virtuales* y *e-learning*, lo cual facilita el acceso a la formación a un mayor número de profesionales a lo largo y ancho de todo el país.
- **Enfoque práctico:** Los programas se diseñan con una orientación práctica, permitiendo que quienes participan puedan aplicar los conocimientos adquiridos en situaciones reales de trabajo.
- **Certificación:** Nuestras actividades brindan certificación, proporcionando una acreditación formal que respalda su formación y mejora sus perspectivas profesionales.
- **Red de profesionales:** Al participar en los cursos, los profesionales tienen la oportunidad de conectarse con otros colegas del sector, creando una red de contactos que puede ser muy valiosa para su desarrollo laboral.

FORMAS DE PAGO

INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA (socio o no)

- ECheq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

INSCRIPCIÓN PARTICULAR (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)