



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

GESTIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

EDICIÓN 2022

¿DE QUÉ TRATA EL CURSO?

- Los nuevos paradigmas y las recientes crisis en los procesos de ejecución de Obras Públicas, reabren la discusión respecto de la eficiencia en el gasto y ejecución de las mismas.
- Es en este contexto que el curso intenta reflexionar sobre el proceso de Gestión y Producción de la Obra Pública, buscando un nivel superior en su desarrollo e implementación.
- Todo en busca de una sistematización y desarrollo de nuevos modelos, desarrollando como base de trabajo la metodología de las 5 fases de ejecución (proyecto. Licitación. Puesta en marcha. Ejecución y operación)

OBJETIVOS

- Manejar los recursos necesarios para implementar procesos consistentes y de mejor rendimiento, tanto del lado del Comitente como el de la Empresas.
- Entender las formas de razonamiento de los distintos actores, desde las distintas posiciones y comprender el método de gestión de la contraparte.
- Buscar los mecanismos para obtener la mejor Obra Pública, con el precio adecuado y en un plazo razonable.
- Implementar la metodología de las 5 fases, para mejorar los proyectos y las ofertas. Y lograr el manejo del gerenciamiento de los proyectos, de los contratos y de las Obras.

DESTINATARIOS

- Funcionarios Municipales, Provinciales , Nacionales , de Empresas del Estado y Organismos descentralizados , relacionados con la formulación y gestión de la Obras Públicas
- Jefes de Obra, Coordinadores, Responsables de Oficinas Técnicas y Especialistas en Licitación de Empresas Constructoras que ejecuten Obras Públicas

DOCENTE



ARQ. JUAN CARLOS ANGELOMÉ

- MBA, IAE Business School, Universidad Austral.
- Arquitecto recibido en la Universidad de Morón en el año 1982
- Profesor Titular de la Materia Práctica y Organización de Obra de la FADU/UBA
- Autor del libro “Gestión y Producción de Obras” Y “Gestión de Obras Publicas”
- Premio Nacional de Innovación Tecnológica en Arquitectura y Construcción 2015
- Ha desarrollado numerosos cursos de postgrado sobre aspectos ligados a la obra pública, privada y medio ambiente, tanto en la Argentina como en el exterior

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 1:** Introducción a la Gestión de la Obra Pública, historia y génesis. Y conceptos fundamentales, las formas de financiamiento y la lógica dominante y el nuevo paradigma desarrollar, Las Fases de la Obra Pública. Las Empresas Constructoras de Obra Pública. Las tres dimensiones del Gerenciamiento (del Proyecto, Del Contrato y de la Obra).
- **UNIDAD 2:** La dimensión legal y su gestión, marco normativo, buenas prácticas, gestión y caracterización de los principales conflictos. El contrato de Obra Pública.
- **UNIDAD 3:** Fase 1, La formulación de los Proyectos, Desarrollo de Idea, Perfil, Prefactibilidad, Factibilidad, Proyecto Ejecutivo. Gerenciamiento del Proyecto.

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 4:** Fase 2 - Estudio de las Ofertas, La Oferta más razonable, nuevos métodos de licitación. Caracterización de los principales conflictos, posibles caminos de resolución. Las empresas ofertando. Fase 3 Puesta en Marcha, Inicio de la Obra, ajuste administrativo, perfeccionamiento del contrato, diseño de la producción y modelo de gestión de la obra. Gerenciamiento del Contrato.
- **UNIDAD 5:** Fase 4 - Ejecución de las Obras. Manejo de los recursos de producción, El Jefe de Obra, el inspector y su interrelación. La metodología de Ejecución. Gerenciamiento de la Obra.
- **UNIDAD 6:** Marco y gestión Ambiental. Los Estudios de Impacto Ambiental, los Planes de Gerenciamiento, las medidas de mitigación y las Buenas Prácticas Ambientales, la responsabilidad de los actores de Obra Pública en la cuestiona ambiental.

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 7:** Fase 5 - Operación y Mantenimiento. La previsión presupuestaria. La puesta en marcha del edificio, Garantías y defectos. Responsabilidad. El manual de Operación y mantenimiento. El Usuario.
- **UNIDAD 8:** La Buena Obra Pública. Acuerdo para el nuevo modelo de gestión y la resolución de los principales conflictos del lado del Comitente y la resolución de las mismas cuestiones por parte de la Empresa Constructora.

DIAS Y HORARIOS

- Inicia el 21 de Octubre. Viernes de 09:30 a 12 horas. 6 clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción.
- Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso **desde cualquier computadora conectada a internet**, sin necesidad de trasladarse a otro sitio.
- Nuestra propuesta es **sincrónica**. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online (un link al que acceden los inscriptos). Contando con micrófono y webcam se facilita la interacción como si estuviéramos todos cara a cara. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.



CAMPUS VIRTUAL

- Al mismo tiempo, contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados, que orientan al equipo docente a mejorar encuentro tras encuentro, estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

- Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.
- Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.
- Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.
- Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

FACILITADORES
DOCENTES
PROFESIONALES

FORMACIÓN
PROFESIONAL
DE ADULTOS

MATERIALES
SIGNIFICATIVOS
Y OPORTUNOS

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje** que esperamos.

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

COMPROMISO
DEL
PARTICIPANTE

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia mínima del 80% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socia o no)**

Si es socio de la Cámara, a través de su Cuenta Corriente en la Institución.

Podrá pagar contra factura, en efectivo, e-cheq o transferencia bancaria.

Si no es socio de la Cámara

Podrá pagar, contra factura, a través de e-cheq o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10°, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778