



DOCUMENTACIÓN DE OBRA BAJO NORMAS DE CALIDAD

EDICIÓN 2022

¿DE QUÉ TRATA EL CURSO?

- La documentación de proyecto es la carta de presentación y la base de negocio del Estudio de Arquitectura o la Empresa desarrolladora. Los beneficios de trabajar con estándares y normativas de documentación no solo implican un buen uso de la tecnología actual, sino también de la implementación de instructivos y manuales de procedimientos específicos de gestión, de dibujo, de revisión y de corrección.
- Desarrollar metodologías para la elaboración, aplicación y verificación de una correcta, precisa, y completa documentación técnica de una obra bajo los parámetros de la Calidad, aumentan la productividad, optimizando los tiempos de ejecución y maximizando la eficiencia a partir de la organización interna.

OBJETIVOS

- Abordar los procesos de organización y gestión de la documentación en todas las fases de un proyecto, desde el diseño inicial hasta la producción final
- Aplicar estrategias y procedimientos concretos para planificar, coordinar y liderar equipos de trabajo multidisciplinarios
- Definir la clasificación y el detalle del contenido de cada plano
- Garantizar la calidad final y evitar errores y mayores costos
- Sistematizar la producción de una documentación de proyecto
- Establecer las características comunes y particulares de los distintos elementos que se necesitan para documentar una obra según el rubro o la especialidad
- Obtener técnicas más productivas y avanzadas de dibujo

DESTINATARIOS

- Arquitectos proyectistas, coordinadores y directores de proyectos
- Ingenieros.
- Cadistas y colaboradores de áreas técnicas en Estudios de Arquitectura y Empresas Constructoras.
- Maestros Mayores de Obra y Técnicos en construcciones.
- Personal de áreas técnicas de Municipalidades, Institutos Provinciales de la Vivienda, y Organismos del ámbito de la Construcción.
- Sobrestantes de obra.

DOCENTE



ARQ. WALTER TROIA

- Graduado en la FADU-U.B.A.
- De 2011 a la actualidad es Jefe de proyectos en el Estudio KOHON, dedicado al proyecto, desarrollo, gestión municipal, construcción y comercialización de 15 edificios de vivienda colectiva.
- Es Miembro especialista e integrante del Subcomité de Dibujo Tecnológico del IRAM desde 2005.
- Es Asesor en estandarización en CAD, redactando Instructivos y Manuales Normativos para estudios de arquitectura y empresas constructoras.

TEMARIO DEL CURSO

■ UNIDAD 1: PLANIFICACIÓN DE PROYECTO.

Estructura y Organización del Estudio/Empresa – Comunicación externa e interna – Directorios de trabajo – Denominación de archivos y planos – Etapas y Cronogramas de documentación de proyecto – Organización de la documentación – Listados de planos y documentos – Encuadre normativo ISO9000 / SGC – Normativas internas y procedimientos.

■ UNIDAD 2: COORDINACIÓN DE PROYECTO.

Equipos de proyecto y de especialistas – Las funciones del CAD/ BIM Manager – Supervisión de planos – Rutinas de trabajo – Administración del tiempo – Productividad y control del proceso de producción – Tareas de los asesores – Coordinación interdisciplinaria – Manejo de reuniones efectivas.

TEMARIO DEL CURSO

■ UNIDAD 3: DOCUMENTACIÓN DE PROYECTO.

Normas IRAM de representación – Cómo y qué dibujar – La información a comunicar – Contenido de la información de planos de Arquitectura – Escalas, diagramación, niveles de detalle – Documentación para asesores.

■ UNIDAD 4: DOCUMENTACIÓN ASESORES Y REVISIÓN DE PROYECTO.

Contenido de la información de planos de Estructuras / Instalaciones / Municipales / Comerciales – Compatibilidad entre planos – Métodos y Check List de revisión – Detección de errores – Conformes a obra y Manuales de usuarios – Manuales de procedimientos.

■ CASOS PRÁCTICOS:

Ejemplos de Planos de Propiedad Horizontal – Normativas de Documentación y Dibujo - Manuales de procedimientos.

DIAS Y HORARIOS

- Inicia el 19 de mayo. Jueves de 17 a 20 horas. 5 clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción.
- Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso **desde cualquier computadora conectada a internet**, sin necesidad de trasladarse a otro sitio.
- Nuestra propuesta es **sincrónica**. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online (un link al que acceden los inscriptos). Contando con micrófono y webcam se facilita la interacción como si estuviéramos todos cara a cara. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.



CAMPUS VIRTUAL

- Al mismo tiempo, contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados, que orientan al equipo docente a mejorar encuentro tras encuentro, estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

- Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.
- Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.
- Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.
- Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.



Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje** que esperamos.

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Si bien las clases online son sincrónicas, resulta impracticable el control de la asistencia a cada encuentro. Por ello, se asume que cada alumno cuenta con la motivación y el interés suficiente para no perder ninguna clase.
- Para obtener el Certificado de Aprobación de la Capacitación, el participante deberá cumplimentar:

Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual

Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso

Asistencia mínima del 80%

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socia o no)**

Si es socio de la Cámara, a través de su Cuenta Corriente en la Institución.

Podrá pagar personalmente contra factura, en efectivo, cheque o transferencia bancaria.

Si no es socio de la Cámara

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por PagoFácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10°, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778