



Gestión de Costos en la Construcción

Edición 2025

*Programa Ejecutivo en Gestión de
Proyectos de Construcción*

ACERCA DEL CURSO

En una empresa constructora, el dominio de la gestión de costos es clave para garantizar proyectos eficientes y sostenibles. Aspectos como el presupuesto, la redeterminación, la certificación y el control de obras deben estar alineados bajo un criterio común, permitiendo una planificación financiera precisa y la optimización de recursos.

Este curso profundiza en la gestión de costos en proyectos de construcción, ofreciendo una visión integral y herramientas prácticas para el análisis y control financiero. A través de su implementación, los profesionales podrán mejorar la toma de decisiones y asegurar el cumplimiento de los objetivos económicos de cada obra.

AL FINALIZAR SERÁS CAPAZ DE:

- Presupuestar obras, certificarlas, redeterminarlas y controlarlas.
- Analizar los costos de las tareas considerando los tiempos y las restricciones del proyecto.
- Modelar flujos de fondos y calcular los indicadores financieros relevantes.
- Comprender e implementar los mecanismos de redeterminación de precios

Fecha de inicio: **29 de julio. ***

Este curso consta de **9 clases** que se dictan **en vivo** los **martes** y **jueves** de **18 a 20 h** a través de nuestra plataforma virtual.

Se deberá participar **activamente** de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter **obligatorio** completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

- Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.
- Calificación **mínima** de **7 puntos** en la evaluación o ejercitación final del curso.
- Asistencia del **75%** verificada por la conexión en tiempo y forma.

***El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.**

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar



PERFIL PROFESIONAL

Este curso se encuentra dirigido a los siguientes destinatarios:

- Profesionales de **dirección de obra y gerencia.**
- **Jefatura de obra y de presupuestos.**
- **Analistas** de precios, **especialistas en redeterminaciones** de precios y **balances económicos.**

PARA PROFUNDIZAR TUS CONOCIMIENTOS TE RECOMENDAMOS:

TALLER DE NEGOCIACIÓN EFECTIVA PARA OBRAS

Fecha de inicio: 2 de septiembre

Docente: Lic. Patricia Wilensky

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar



DOCENTE | MARCELO DEFIORI

- Ingeniero civil – UTN.
- Jefe de presupuestos – ADIF Infraestructura.
- Consultor de presupuesto y pliegos – ANAC.
- Jefe de presupuestos – IVC.
- Consultor del AABE en pliegos, presupuestos y planificación del ProCrear.
- Consultor de Gestión de Proyectos por cadena crítica.

TEMARIO DEL CURSO

1° UNIDAD

Introducción a la gestión de costos y procesos según PMBOK.

3° UNIDAD

Contabilidad del rendimiento, conceptos de throughput, inventario, gastos de operación y throughput accounting ratio. Ejercitación.

5° UNIDAD

Redeterminaciones de precios provisionales y definitivas. Certificación.

2° UNIDAD

Métodos de costeo, costeo variable, punto de equilibrio, contribución marginal, costeo por absorción, tipos de costos.

4° UNIDAD

Creación del modelo de flujo de fondos del proyecto, egresos e ingresos por certificación.

6° UNIDAD

Flujos de fondos en escenarios inflacionarios. Adecuaciones provisionales de precios. Ejercitación.

Av. Paseo Colón 823 10
Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4361-8778
educacionejecutiva@camarco.org.ar



TEMARIO DEL CURSO

7° UNIDAD

Principios de finanzas, valor presente, valor actual neto, tasa interna de retorno, índice de rendimiento, tasa de descuento.

9° UNIDAD

Control de costos por análisis de valor ganado. Síntesis.

8° UNIDAD

Variaciones de contrato, adicionales, demasías, economías y deductivos.

AUTOMATRICULACIÓN

Al finalizar tu inscripción, recibirás un instructivo vía mail para generar tu usuario en nuestro campus virtual. *

REQUISITOS PARA CURSAR

CONOCIMIENTOS PREVIOS

Al ser un curso de nivel inicial, no es excluyente no contar con conocimientos específicos del área para inscribirse.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Buena conexión a Internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.

SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización** de la cadena de valor de la industria, a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento. Enfocándonos en los siguientes puntos clave:

- **Capacitación integral:** Contamos con una amplia diversidad de cursos y programas de formación, abarcando temáticas que acompañen los distintos roles de la cadena de valor.
- **Modalidad de enseñanza:** Ofrecemos cursos *presenciales*, *virtuales* y *e-learning*, lo cual facilita el acceso a la formación a un mayor número de profesionales a lo largo y ancho de todo el país.
- **Enfoque práctico:** Los programas se diseñan con una orientación práctica, permitiendo que quienes participan puedan aplicar los conocimientos adquiridos en situaciones reales de trabajo.
- **Certificación:** Nuestras actividades brindan certificación, proporcionando una acreditación formal que respalda su formación y mejora sus perspectivas profesionales.
- **Red de profesionales:** Al participar en los cursos, los profesionales tienen la oportunidad de conectarse con otros colegas del sector, creando una red de contactos que puede ser muy valiosa para su desarrollo laboral.

FORMAS DE PAGO

INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA (socio o no)

- ECheq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

INSCRIPCIÓN PARTICULAR (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)