

SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA
CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización de la cadena de valor de la industria**,
a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento.

PROGRAMA DEL CURSO

FINANZAS, PRESUPUESTOS Y ASPECTOS LEGALES

ACERCA DE ESTE CURSO

Fecha de inicio: 23 de octubre

Fecha de finalización: 20 de noviembre

Cantidad de clases: 5 clases

Horario: 17 a 20 hs

DIA: viernes

Modalidad: Online

Docentes: Lic. Marcela Escolar, Dr. Luis Palumbo

Una adecuada gestión financiera del parque de máquinas maximiza los recursos y reduce costos, mientras que la gestión legal asegura el cumplimiento de normativas y mitiga riesgos, protegiendo tanto a la empresa como a sus empleados. Juntas, estas áreas son fundamentales para el éxito a largo plazo y el crecimiento de las empresas constructoras. Este curso ofrece una formación integral en aspectos financieros y legales esenciales para una gestión efectiva del parque de equipos en proyectos de construcción. Brinda las herramientas y conocimientos necesarios para optimizar la seguridad, rentabilidad y eficiencia en las operaciones de la industria.

(*) El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.

ALCANCE DEL CURSO

DESTINADO A

- Profesionales de la **arquitectura** e **ingeniería**
- Jefatura, coordinación y / o gerencia de obra.
- Estudiantes de carreras afines
- Actuales y futuros administradores de parques de máquinas de empresas constructoras.
- Profesionales de diversas áreas de empresas constructoras que les interese profundizar esta temática.

OBJETIVOS

- Identificar la diferencia entre lo económico y lo financiero.
- Conocer la utilidad de realizar un cash-flow o presupuesto financiero.
- Conocer las herramientas básicas para analizar un proyecto de inversión.

TEMARIO DEL CURSO

UNIDAD 1

FUNCIÓN FINANCIERA E INFORMACIÓN CONTABLE

Conceptos básicos necesarios para entender las finanzas. Diferencia entre lo económico y lo financiero. Principales indicadores (ratios) empleados en el análisis de los estados contables. Objetivos y limitaciones del análisis por indicadores.

UNIDAD 3

PROYECTOS DE INVERSIÓN

Tasas Van y TIR Introducción al valor actual. Cálculo del valor actual neto. Criterios para la evaluación de proyectos. Ventajas y desventajas del valor actual neto sobre otros criterios de evaluación Criterios para la evaluación de proyectos. Ventajas y desventajas del valor actual neto sobre otros criterios de evaluación.

UNIDAD 5

MARCO LEGAL APLICABLE

Organismos con competencia en la adquisición y uso de las Máquinas. Ley de tránsito 24449 y sus modificatorias. Registros de inscripción de propiedad de las máquinas. Disposición 849/96 y Disposición 948/97 de la SS de Transporte. Controles y mantenimiento: necesidad de la VTV.

UNIDAD 2

CASHFLOW

¿Qué es un cash flow? (Presupuesto financiero) ¿Para qué sirve? ¿Cómo se arma? Utilidad en el negocio y cómo agrega valor a la gestión.

UNIDAD 4

DECISIONES TÉCNICAS ESCENCIALES

Centralidad de las Máquinas en la organización dentro de la empresa de construcción y de servicios: criterios para llevarlo a cabo. Complejidad de la tarea. El valor de las máquinas y equipos como activo distintivo de la empresa y la unidad de producción como destino primordial. Adquisición de máquinas: compraventa y/o alquiler, unidades nuevas o usadas. Patentamiento. Mantenimiento y certificaciones. Preparación de personal. Importación. Definiciones básicas: máquinas y equipos. Efectos en el campo legal: responsabilidad derivada del uso de las máquinas, y equipos. Medio ambiente.

EQUIPO DOCENTE

DOCENTE | MARCELA ESCOLAR

- MBA en IAE Business School, Universidad Austral.
- Contadora Pública Nacional y Licenciada en Administración de Empresas por la Universidad de Buenos Aires.
- Es profesora en el área de información y control en UADE Business School.
- Directora y Jurado en comités evaluadores de tesis de maestrías

DOCENTE | LUIS PALUMBO

- Abogado UCA, asociado al Estudio Julio Cesar Crivelli – Asesores Jurídicos.
- Redactor sumariante de la Revista Jurídica “El Derecho” desde el año 1985 al año 1998 en el área de derecho patrimonial.
- Actividad Docente: fue profesor de Derecho Civil III (Contratos) en la Cátedra del Dr. Alberto G. Spota, en la Universidad Católica Argentina y Profesor de la Cátedra de Derecho Civil III (Contratos) en la Universidad del Salvador.
- Actualmente es docente en la Escuela de Gestión de la Cámara Argentina de la Construcción.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter obligatorio completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.

Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso.

Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

REQUISITOS PARA CURSAR

CONOCIMIENTOS PREVIOS

Al ser un curso de nivel inicial, no es excluyente no contar no contar con conocimientos específicos del área para inscribirse.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Buena conexión a internet
- Es obligatorio contar con cámara y micrófono
- Zoom

*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.

FORMAS DE PAGO

INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA (socio o no)

- EChcq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés -
Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

INSCRIPCIÓN PARTICULAR (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés -
Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)