



GESTIÓN Y CONTROL DE OBRAS

PROGRAMA EJECUTIVO

EDICIÓN 2022

¿DE QUÉ TRATA EL CURSO?

Desarrollar los principios fundamentales sobre la gestión de la maquinaria existente en el parque de las empresas constructoras argentinas operando en proyectos. Se exponen aspectos de presupuesto, costos directos e indirectos, organizacionales, obtención de patrones de rendimiento y análisis de la utilización de un activo tan importante como lo es el parque de máquinas. También se brinda al participante del curso una amplia visión relacionada a las herramientas que podrá utilizar en la resolución de situaciones que se le plantean en el día a día y en concientizarlo como los problemas que lo ocupan atraviesan de manera transversal a toda la organización y afectan su resultado final.

Se hará foco de inicio en la comprensión de la problemática de la empresa como un todo visto desde su área de actuación abarcando asimismo temas como el manejo cuantitativo y cualitativo de los stocks, en el cumplimiento de los abastecimientos, en la importancia de la planificación, en el manejo de la información y en la interacción interna y externa para el cumplimiento de los objetivos establecidos por el presupuesto acordado con el cliente.

OBJETIVOS

- Implementar herramientas de gestión para la administración profesional del activo más importante de las compañías.
- Dar una visión integrada del sector maquinaria con la presupuestación y la producción.
- Desarrollar MISION y METAS del sector en la organización.
- Brindar a los alumnos conceptos básicos de estrategias y operaciones de los procesos de apoyo a la ejecución de los proyectos para mejorar la rentabilidad
- Desarrollar metodologías y herramientas de implementación y análisis que permitan optimizar criterios y capacidades analíticas en su actividad laboral.
- Lograr una utilización racional y productiva del parque de máquinas
- Remarcar la necesidad de la integración del Parque de Máquinas a la operación y a la Presupuestación.

DESTINATARIOS

- Actuales y futuros “Administradores de Parques de Máquinas” de empresas constructoras.

DOCENTES



ING. FLORIAL CRESPO

Ingeniero Mecánico, egresado de la Universidad Tecnológica Nacional. Además, ha realizado las siguientes especializaciones:

- Maquinaria de Construcción en la UBA.
- Programa de Desarrollo de Directivos, en el IAE.
- Master en Administración de Empresas de la Construcción en la Universidad Católica Argentina.
- Capacitaciones varias en temas técnicos y de gestión.

En la Escuela de Negocios de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de Buenos Aires dicta la materia “Control de Gestión del Equipamiento en Obra” de la especialización en “Gestión del Parque de Equipos de Empresas Constructoras”. Trabaja en Contreras Hermanos SA, es el “Gerente de Logística y Equipos” desde hace 26 años.

TEMARIO DEL CURSO

- **Unidad 1:** El Parque de Máquinas operando en la obra. Los costos que origina la posesión de una máquina. Que es el control de Gestión.
- **Unidad 2:** Principios Básicos para el seguimiento del Parque de Máquinas en operación. El parte diario de equipos. Conceptos de Reparación Mayor y Reparación Menor. Responsable del equipamiento en la obra.
- **Unidad 3:** Organigramas tipo. Objetivos del Parque de Máquinas. Planificación del uso y los reemplazos de los equipos.

TEMARIO DEL CURSO

- **Unidad 4:** El Presupuesto anual del sector. Productividad. KPI seguimiento. Apoyo al sector de Presupuestación y Operaciones.
- **Unidad 5:** Estructura de mantenimiento en la obra. El personal necesario. Operadores. La inspección de los equipos en operación. Planillas para seguimiento de la gestión. La seguridad y el Parque de Máquinas.

DIAS Y HORARIOS

- Inicia el 15 de junio. Miércoles de 17 a 20 horas. 5 Clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción.
- Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso **desde cualquier computadora conectada a internet**, sin necesidad de trasladarse a otro sitio.
- Nuestra propuesta es **sincrónica**. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online (un link al que acceden los inscriptos). Contando con micrófono y webcam se facilita la interacción como si estuviéramos todos cara a cara. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.



CAMPUS VIRTUAL

- Al mismo tiempo, contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados, que orientan al equipo docente a mejorar encuentro tras encuentro, estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

- Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.
- Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.
- Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.
- Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

FACILITADORES
DOCENTES
PROFESIONALES

CONTENIDO
ESPECÍFICO Y
PERTINENTE

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

FORMACIÓN
PROFESIONAL
DE ADULTOS

MATERIALES
SIGNIFICATIVOS
Y OPORTUNOS

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje** que esperamos.

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

COMPROMISO
DEL
PARTICIPANTE

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia mínima del 80% verificada por la conexión en tiempo y forma.

FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socia o no)**

Si es socio de la Cámara, a través de su Cuenta Corriente en la Institución.

Podrá pagar personalmente contra factura, en efectivo, cheque o transferencia bancaria.

Si no es socio de la Cámara

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por PagoFácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10°, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778