

Herramientas para la administración de obras

Edición 2023

Los administrativos de obra son un recurso fundamental en el desarrollo de las obras de construcción, ya que su calidad de gestión tiene impacto directo en los resultados del negocio y en el valor agregado de la industria.

Por eso, este curso brindará herramientas efectivas para la gestión de los administrativos en la obra y buscará agregar eficiencia en sus tareas cotidianas.

OBJETIVOS

- Generar herramientas de control, planificación y seguimiento del módulo de información de gestión de todo tipo de obras.
- Brindar herramientas para la confección de tableros de control y análisis de escenarios para toma de decisiones.
- Entender al administrativo de obra dentro de una organización con objetivos, valores y cultura.

DESTINATARIOS

- A todo personal que se desempeñe en las oficinas técnicas de obras en la parte de administración, control de stock, control de personal etc.

EQUIPO DOCENTE

PATRICIA WILENSKY



- Licenciada en Ciencias de la Educación. 1984.
- Master en P. N. L. 1993
- Especialista en Didáctica a través del juego.
- Especialista en Aprendizaje emocional.
- Posgrado en Gestalt organizacional.
- Posgrado en Psicología Junguiana.
- Posgrado en Psicología Sistémica (en curso).
- Directora de Pitágoras, empresa dedicada a la capacitación con juegos.
- Autora de 21 libros para capacitación y aprendizaje emocional. (“Manual de juegos de empresa”, “Pensamiento reversible”, etc.).
- Capacitadora con metodología lúdica, sobre temas actitudinales (Comunicación, Trabajo en equipo, Inteligencia emocional, Liderazgo, Negociación, Desarrollo de colaboradores, etc).

EQUIPO DOCENTE

JULIO CÉSAR BLANCO



- ARQUITECTO UBA Mat CPAU 22952
- Postgrado en gerenciamiento de obras (UP)
- Trabajos con relevancia específica, Dirección de obra para el estudio Baudizzone Lestard Varas en edificios de viviendas, Dirección de obra para estudio Gustavo Girola en edificios de vivienda, Jefatura de obra para Ibice construcciones en obras de gran escala, Dirección de obra y consultoría para Trecc, Obras de ingeniería civil y vial.
- Colabora como consultor para el gobierno de la ciudad de Buenos Aires en proyectos de impacto ambiental y gestión.
- Titular de la empresa F&B Construcciones (2006-2016).
- Socio y Gerente de Obras de la firma Urban Estate, para construcción y desarrollos inmobiliarios.
- Jefe de Trabajos prácticos en Practica y Organización de obra Cat Angelome, FADU (1996- actualidad)
- Docente en Construcciones 3 UP (2002-2004)
- Docente de varios cursos y colaborador en la escuela de gestión de la construcción – CAMARCO 2007-2020).

TEMARIO DEL CURSO

- **UNIDAD 1:** Introducción a las organizaciones. Dinámica de empresas constructoras. Foco en el negocio, cómo agregar valor.
- **UNIDAD 2:** Plan de trabajos, cronograma, planificación comercial estratégica de las obras de construcción. Certificaciones, liquidaciones, estrategia de liquidaciones. Herramientas de medición.
- **UNIDAD 3:** Sueldos y jornales, liquidación de sueldos. Planificación de remuneraciones. Sistema de fondo de desempleo. Desempeño del IERIC y de la UOCRA en la gestión de sueldos y jornales. Presentismo, inasistencias, justificadas e injustificadas.
- **UNIDAD 4:** Logística en la industria de la construcción. Circuito ingresos de herramientas, equipos y materiales, solicitudes. Control por indicadores.
- **UNIDAD 5:** Seguridad e higiene en obras de construcción. Reglamentación, Comunicación interna.
- **UNIDAD 6:** Liderazgo, Negociación, Resolución de conflictos vinculado a los principales conflictos que surgen en las obras.

DIAS Y HORARIOS

Inicia el 6 de julio.
Jueves de 17 a 20.00 horas.
6 Clases.

MODALIDAD ONLINE

- El curso se dicta en la plataforma online de la Escuela de Gestión de la Construcción. Esta modalidad permite que los participantes realicen el curso desde cualquier computadora conectada a internet.
- Nuestra propuesta es sincrónica. Es decir, tanto el docente como los participantes, se encuentran en el mismo momento en un aula online, contando con micrófono y webcam se facilita la interacción. Si bien las clases se graban, están demostradas las ventajas sociales del aprendizaje en común, por lo que valoramos la participación activa de todos.

CAMPUS VIRTUAL

- Contamos con un Campus Virtual (www.egc-virtual.org.ar) donde se encuentran los materiales de apoyo, lecturas y bibliografía, ejercicios, foros y todo lo necesario para propiciar la mejor experiencia educativa posible. Se accede con usuario y contraseña provistos tras realizar la inscripción.
- Al finalizar cada clase realizamos una encuesta de satisfacción de los participantes cuyos resultados estarán publicados semana a semana en nuestro Campus Virtual.

NUESTRA IDEA DE FORMACIÓN

Las instancias de capacitación de profesionales (adultos) no pueden plantearse como clases universitarias.

Sabemos que el profesional que participa de nuestros cursos, en general, se encuentra trabajando, tiene responsabilidades laborales, personales y familiares... y por tanto, su tiempo es escaso.

Nuestro compromiso es **respetar a los participantes** generando la mejor experiencia académica posible.

Por ello, diseñamos instancias de formación que resulten atractivas, eficientes y adecuadas para quienes desempeñan su profesión en distintos puntos de la cadena de valor de la construcción.

FORMACIÓN PROFESIONAL DE ADULTOS

FACILITADORES DOCENTES PROFESIONALES

Nuestro equipo docente cuenta con experiencia **didáctica y pedagógica**. Pero fundamentalmente, han desarrollado una **carrera profesional** en la industria.

COMPROMISO DEL PARTICIPANTE

Contamos con las ganas y la disposición de los participantes de **recrear sus prácticas profesionales** a partir de la experiencia del curso.

MATERIALES SIGNIFICATIVOS Y OPORTUNOS

En el mar de información que existe, seleccionamos los mejores materiales para **complementar el aprendizaje que esperamos**.

CONTENIDO ESPECÍFICO Y PERTINENTE

Cada curso busca resolver determinadas problemáticas ya que nos enfocamos en los **saberes procedimentales** por sobre los teóricos.

CONDICIONES DE APROBACIÓN

- Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del **micrófono y la webcam**. Se realizará un control de la asistencia, que es la condición mínima de participación.
- En el campus virtual se espera la participación activa en foros y distintas actividades.
- Para obtener el **Certificado de Aprobación de la Capacitación**, el participante deberá cumplimentar:
 - Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual
 - Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso
 - Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.



FORMAS DE PAGO

- **Si se inscribe a través de una empresa (socio o no)**

Podrá pagar, contra factura, a través de cheque o transferencia bancaria.

- **Si se inscribe de modo independiente o particular (no vinculado a una empresa)**

El único modo de pago es a través de Mercado Pago, en el mismo momento de la inscripción en la web. La plataforma admite pagar por Pago Fácil, tarjetas de crédito y débito, transferencia en Red Link.

RECIBIMOS TUS CONSULTAS

Av. Paseo Colón 823 10º, Ciudad de Buenos Aires, Argentina
educacionejecutiva@camarco.org.ar
Tel. 4361-8778