SOMOS EL ÁREA DE FORMACIÓN DE LA
CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Nuestro objetivo es la **profesionalización de la cadena de valor de la industria**, a través de la creación de un espacio de reflexión, debate y conocimiento.

PROGRAMA DEL CURSO

GESTIÓN DE COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN

ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN | CAMARCO Cámara Argentina de la Construcción

Av. Paseo Colón 823, 10°, Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4118-5200 | educacionejecutiva@camarco.org.ar

ACERCA DE ESTE CURSO

Fecha de inicio: 25 de agosto

Fecha de finalización: 16 de septiembre

Cantidad de clases: 8 clases

Horario: martes y miércoles 18 a 20 hs

Modalidad: Online

Docente: Marcelo Defiori

En una empresa constructora, el dominio de la gestión de costos es clave para garantizar proyectos eficientes y sostenibles. Aspectos como el presupuesto, la redeterminación, la certificación y el control de obras deben estar alineados bajo un criterio común, permitiendo una planificación financiera precisa y la optimización de recursos.

Este curso profundiza en la gestión de costos en proyectos de construcción, ofreciendo una visión integral y herramientas prácticas para el análisis y control financiero. A través de su implementación, los profesionales podrán mejorar la toma de decisiones y asegurar el cumplimiento de los objetivos económicos de cada obra.

(*) El inicio del curso está sujeto a completar el cupo establecido.

ALCANCE DEL CURSO

DESTINADO A

- Profesionales de **dirección de obra y gerencia.**
- **Jefatura de obra y de presupuestos.**
- **Analistas** de precios, **especialistas en redeterminaciones** de precios y **balances económicos.**

OBJETIVOS

- Presupuestar obras, certificarlas, redeterminarlas y controlarlas.
- Analizar los costos de las tareas considerando los tiempos y las restricciones del proyecto.
- Modelar flujos de fondos y calcular los indicadores financieros relevantes.
- Comprender e implementar los mecanismos de redeterminación de precios

TEMARIO DEL CURSO

UNIDAD **1**
Introducción a la gestión de costos y procesos según PMBOK

UNIDAD **2**
Métodos de costeo, costeo variable, punto de equilibrio, contribución marginal, costeo por absorción, tipos de costos.

UNIDAD 3
Contabilidad del rendimiento, conceptos de troughput, inventario, gastos de operación y troughput accounting ratio. Ejercitación.

UNIDAD **4**
Creación del modelo de flujo de fondos del proyecto, egresos e ingresos por certificación.

UNIDAD 5
Redeterminaciónes de precios provisorias y definitivas. Certificación.

UNIDAD 6
Flujos de fondos en escenarios inflacionarios. Adecuaciones provisorias de precios. Ejercitación.

UNIDAD 7
Principios de finanzas, valor presente, valor actual neto, tasa interna de retorno, índice de rendimiento, tasa de descuento.

UNIDAD 8
Variaciones de contrato, adicionales, demasías, economías y deductivos.

UNIDAD 9
Control de costos por análisis de valor ganado. Síntesis.

Av. Paseo Colón 823, 10°, Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4118-5200 | educacionejecutiva@camarco.org.ar

EQUIPO DOCENTE

MARCELO DEFIORI

- Ingeniero civil – UTN.
- Jefe de presupuestos – ADIF Infraestructura.
- Consultor de presupuesto y pliegos – ANAC.
- Jefe de presupuestos – IVC.
- Consultor del AABE en pliegos, presupuestos y planificación del ProCrear.
- Consultor de Gestión de Proyectos por cadena crítica

Av. Paseo Colón 823, 10°, Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4118-5200 | educacionejecutiva@camarco.org.ar

CONDICIONES DE **APROBACIÓN**

Se deberá participar activamente de cada una de las clases sincrónicas (por zoom), a través del uso del micrófono y la webcam.

Además, es de carácter obligatorio completar todas las actividades (ejercicios, trabajos prácticos, evaluaciones) publicadas en el campus virtual.

Para obtener el **Certificado de Aprobación**, el participante deberá cumplimentar:

Participación en los foros y en las actividades propuestas en el Campus Virtual.

Calificación mínima de 7 puntos en la evaluación o ejercitación final del curso.

Asistencia del 75% verificada por la conexión en tiempo y forma.

Av. Paseo Colón 823, 10°, Ciudad de Buenos Aires
Tel. 4118-5200 | educacionejecutiva@camarco.org.ar

REQUISITOS PARA CURSAR

CONOCIMIENTOS PREVIOS

Al ser un curso de nivel inicial, no es excluyente no contar no contar con conocimientos específicos del área para inscribirse.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

→ Buena conexión a internet

→ Es obligatorio contar con cámara y micrófono

→ Zoom

*El Campus Virtual se mantiene activo desde el momento en que inicia la formación hasta 90 días después de la última clase en vivo.

FORMAS DE PAGO

INSCRIPCIÓN A TRAVÉS DE UNA EMPRESA (socio o no)

- ECheq
- Transferencia Bancaria
- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)

INSCRIPCIÓN PARTICULAR (no vinculada a una empresa)

- Mercado pago: Tarjetas de Crédito – Hasta 3 cuotas sin interés - Tarjetas de Débito – Cupón de pago (Rapi Pago – Pago Fácil)